



TIBER

REAL ESTATE

Torrino Mezzocammino
Capitolato d'appalto

Finiture di capitolato:

- **Appartamenti in “ Classe energetica A ”**
- **Appartamenti con isolamento termico ed acustico**
- **Impianto fotovoltaico ad uso condominiale**
- **Climatizzatore (caldo/freddo) a pompa di calore**
- **Impianto di teleriscaldamento per la produzione di acqua calda**
- **Predisposizione impianto in Fibra ottica**
- **Portoncini d'ingresso blindati con serratura a cilindro Europeo**
- **Gestione controllo dei carichi e predisposizione Impianto DOMOTICO**
- **Impianto di condizionamento tramite fancoil a pavimento o a parete**
- **Alimentazione ad induzione elettrica dei piani di cottura**
- **Infissi esterni in legno lamellare bianco con vetrocamera**
- **Infissi dotati di avvolgibili motorizzati**
- **Porte interne in legno**
- **Sanitari filo muro a pavimento Catalano**
- **Lavabi sospesi Catalano**
- **Vasche ad incasso in vetro resina 170x70**
- **Piatti doccia in porcellana misure fino a 80x100 spessore 8 cm**
- **Docce con miscelatori monocomando ad incasso con doccino e asta saliscendi**
- **Pavimenti e rivestimenti in gres porcellanato di primaria scelta**

Finiture extra capitolato

- **Vasca idromassaggio Jacuzzi, Novellini o similari**
- **Piatto doccia in resina Ultraflat Ideal Standard**
- **Sanitari sospesi Catalano**
- **Miscelatore ad incasso con soffione**
- **Impianto elettrico e basculante motorizzata per i box auto**
- **Predisposizione impianto di ricarica auto elettrica**
- **Impianto di condizionamento canalizzato Daikin, Galletti**
- **Parquet prefinito di primaria scelta**